



## **Einleitung**

Die **EVG, Entwicklungs- und Verwaltungsgesellschaft für Geschäfts- und Freizeitzentren mbH** in Hamburg verwaltet seit Jahrzehnten bundesweit Einkaufs- und Geschäftszentren sowie Bürogebäude und rund 2000 Wohnungen.

In der Firmenzentrale in 22083 Hamburg wird zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine kompetente Ergänzung in einer Vollzeitanzstellung gesucht:

## **Immobilienverwalter (m/w/d)**

### **Ihre Aufgaben**

- Führen von Gewerbe- und Wohnungsmieterakten
- Objektbesichtigung mit Eigentümern, Technikern sowie eigenständige regelmäßige Kontrollen
- Wohnungsabnahmen und Wohnungsübergaben inklusive der zugehörigen Vor- und Nacharbeiten
- Instandhaltung und Entwicklung von Objekten und Wohnungen in Zusammenarbeit mit der technischen Abteilung
- Durchführung von Wohnungsbegehungen
- Fertigung und Versand von Mieterhöhungen (Index und BGB)
- Rechnungskontrolle
- Bearbeitung des postalischen sowie digitalen Posteingangs
- Erstellung von Mieterrundschreiben und Aushängen
- Bearbeitung und Nachverfolgung von Versicherungsfällen
- Kommunikation mit Ver- und Entsorgungsunternehmen

### **Ihr Profil**

- Eine abgeschlossene Berufsausbildung als Immobilienkaufmann/-frau (m/w/d) oder eine vergleichbare Qualifikation
- Vorzugsweise eine mehrjährige Berufserfahrung in der Immobilienverwaltung
- Einen sicheren und routinierten Umgang mit den gängigen MS-Office Programmen
- Gewissenhafte, sorgfältige und strukturierte Arbeitsweise
- Ein sicheres Auftreten und gute Kommunikationsfähigkeiten

### **Ihr neuer Arbeitgeber bietet Ihnen**

- Eine Festanstellung mit einem unbefristeten Arbeitsvertrag
- Gute Vertragskonditionen
- Ein abwechslungsreiches Aufgabengebiet

- Ein erfahrenes und aufgeschlossenes Team in einem traditionsreichen hanseatischen Unternehmen

## **Kontakt**

Sollten Sie weitere Informationen zu dieser Aufgabe wünschen, wenden Sie sich bitte an Frau Marion Schmitz, Exklusives Recruiting GmbH, unter der Telefonnummer: 040 / 537 977 167.

Bitte reichen Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen unter Angaben Ihres nächstmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung an die nachfolgende Anschrift:

### **Exklusives Recruiting GmbH**

z. Hd. Frau Marion Schmitz  
Fröbelstraße 4 ~ 42117 Wuppertal  
Hermannstraße 22 ~ 20095 Hamburg  
Deutschland  
Tel.: 040 / 537 977 167  
[schmitz@exklusivrecruiting.de](mailto:schmitz@exklusivrecruiting.de)  
<http://www.exklusives-recruiting.de>